

חוק המכר



יוצא מוויקיטקסט ב־25 ביולי 2024

חוק המכר, תשכ"ח–1968

ס"ח תשכ"ח, 98; תשל"א, 186; תשפ"ד, 156.

תוכן עניינים

סימן ב': חיובי הקונה	פרק א': הוראות כלליות
סימן ג': הוראות משותפות למוכר ולקונה	פרק ב': חיובי הצדדים
פרק ג': תרופות	סימן א': חיובי המוכר
פרק ד': שונות	

פרק א': הוראות כלליות

1. מכר הוא הקניית נכס תמורת מחיר. מהות המכר
2. חוזה להספקת נכס שיש להפיקו או לייצרו, רואים אותו כחוזה מכר, זולת אם המזמין קיבל עליו לתת את עיקר החמרים הדרושים להפקת הנכס או לייצורו. הספקת נכס
3. הוראות חוק זה יחולו, בשינויים המחוייבים, גם על חליפין. חליפין
4. (א) הוראות חוק זה יחולו על מכר של מטלטלין, ובשינויים המחוייבים – גם על מכר של מקרקעין וזכויות. תחולה

(ב) הוראות חוק זה יחולו כשאין בדין אחר הוראות מיוחדות לענין הנדון, ובאין כוונה אחרת משתמעת מן ההסכם בין הצדדים.

5. (א) פרטים של חוזה מכר שלא נקבעו בהסכם בין הצדדים יהיו לפי הנוהג שהצדדים להסכם ראו אותו כמקובל עליהם בעיסקאות קודמות שביניהם, ובאין נוהג כזה – לפי הנוהג שצדדים סבירים רואים אותו כחל בעיסקאות מאותו סוג.

הסכם ונוהג

(ב) נזקקו הצדדים לביטויים או לתניות שנוהגים להשתמש בהם בהליכות סחר, יפורשו הביטויים והתניות בהתאם למשמעות הנודעת להם בסחר הנדון.

6. חיוב הנובע מחוזה מכר יש לקיימו בדרך מקובלת ובתום־לב; והוא הדין לגבי השימוש בזכות הנובעת מן החוזה.

תום־לב

פרק ב': חיובי

הצדדים

סימן א': חיובי

המוכר

7. המוכר חייב למסור לקונה את הממכר ולהעביר לו את הבעלות בו.

חובת מסירה והעברה

8. (א)

מסירה כיצד?

מסירת הממכר תהא בהעמדת הממכר לרשות הקונה.

(ב) היה הממכר חלק מתוך צובר של נכסים, תהא המסירה בעשיית כל הדרוש כדי לאפשר את ייחוד הממכר וקבלתו על ידי הקונה.

(ג) הוסכם על הובלת הממכר על ידי מוביל, תהא המסירה בהעמדת הממכר לרשות המוביל, ובלבד שהמוביל אחראי כלפי הקונה על פי חוזה ההובלה.

9. (א) מקום שהממכר לא נמסר על אתר, תהא המסירה זמן סביר לאחר גמירת החוזה.

מועד המסירה

(ב) הוסכם על מסירה תוך תקופה פלונית, רשאי המוכר לקבוע את מועד המסירה בתוך אותה תקופה.

(ג) במקרים האמורים בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), על המוכר להודיע לקונה זמן סביר מראש על מועד המסירה.

10. (א) המסירה תהא במקום עסקו של המוכר, ובאין למוכר מקום עסק – במקום מגוריו הקבוע.

מקום המסירה

(ב) ידעו הצדדים בעת גמירת החוזה שבמועד המסירה יימצא הממכר במקום פלוני, תהא המסירה באותו מקום.

(ג) הוסכם על הובלת הממכר על ידי מוביל, תהא המסירה במקום שהוסכם עליו עם

המוביל האחראי כאמור בסעיף 8(ג).

אי־התאמה

11. המוכר לא קיים את חיוביו, אם מסר –

(1) רק חלק מהממכר או כמות גדולה או

קטנה מן המוסכם;

(2) נכס שונה או נכס מסוג או תיאור שונה

מן המוסכם;

(3) נכס שאין בו האיכות או התכונות

הדרושות לשימוש הרגיל או המסחרי

או למטרה מיוחדת המשתמעת מן

ההסכם;

(4) נכס שמבחינת סוגו, תיאורו, איכותו או

תכונותיו אינו מתאים לדגם או לדוגמה

שהוצגו לקונה, זולת אם הוצגו ללא

קבלת אחריות להתאמה;

(5) נכס שאינו מתאים מבחינה אחרת למה

שהוסכם בין הצדדים.

12. אין הקונה זכאי להסתמך על אי־התאמת

הממכר כאמור בסעיף 11 (להלן –

אי־התאמה) אם ידע עליה בעת גמירת החוזה.

ידיעה על אי־
התאמה

13. (א) על הקונה לבדוק את הממכר מיד לאחר

קבלתו.

בדיקת הממכר

(ב) הוסכם על הובלת הממכר, על הקונה

לבדוק אותו מיד לאחר שהגיע למקום

הייעוד, ואם הועבר הממכר למקום

אחר בלי שהקונה בדק אותו והמוכר ידע

או היה עליו לדעת על אפשרות של

העברה כזאת – מיד לאחר שהגיע
הממכר למקום האחר.

(ג) על המוכר לתת לקונה, לפי דרישתו,
הזדמנות נאותה לבדוק את הממכר לפני
המועדים האמורים בסעיפים קטנים
(א) ו־(ב).

14(א) על הקונה להודיע למוכר על
אי־התאמה מיד לאחר מועד הבדיקה
לפי סעיף 13(א) או (ב) או מיד לאחר
שגילה אותה, הכל לפי המוקדם יותר.

(ב) לא הודיע הקונה על אי־התאמה
כאמור בסעיף קטן (א), אין הוא זכאי
להסתמך עליה.

15 לא היתה אי־התאמה ניתנת לגילוי בבדיקה
סבירה, זכאי הקונה להסתמך עליה על אף
האמור בסעיף 14, ובלבד שנתן למוכר הודעה
עליה מיד לאחר שגילה אותה; אולם במכירת
נכס נד אין הקונה זכאי לחזור בו מן החוזה אם
נתן הודעה כאמור לאחר שעברו שנתיים
ממסירת הממכר, ואין הוא זכאי ליתר
התרופות בשל הפרת חוזה אם נתן את
ההודעה לאחר שעברו ארבע שנים ממסירת
הממכר.

16 היתה אי־התאמה נובעת מעובדות שהמוכר
ידע או היה עליו לדעת עליהן בעת גמירת
החוזה ולא גילה אותן לקונה, זכאי הקונה
להסתמך עליה על אף האמור בסעיפים 14

הודעה על אי־
התאמה

אי־התאמה
נסתרת

העלמת אי־
התאמה

15 או בכל הסכם, ובלבד שנתן למוכר הודעה עליה מיד לאחר שגילה אותה.

17(א) קונה המודיע על אי־התאמה יפרט אותה פירוט סביר ויתן למוכר הזדמנות נאותה לבדוק את הממכר.

הוראות נוספות בדבר ההודעה

17(ב) ניתנה הודעת אי־התאמה בדרך המקובלת בנסיבות הענין, זכאי הקונה להסתמך עליה אף אם אחרת להגיע לתעודתה או לא הגיעה אליה כלל.

18(א) המוכר חייב למסור את הממכר כשהוא נקי מכל שעבוד, עיקול וזכות אחרת של צד שלישי.

פגם בזכות

18(ב) על המוכר להודיע לקונה מיד על כל תביעת זכות לגבי הממכר שידע או שהיה עליו לדעת עליה לפני מסירת הממכר.

סימן ב': חיובי הקונה

19. הקונה חייב לשלם למוכר את המחיר ולקבל את הממכר.

חובת תשלום וקבלה

20(א) לא הוסכם על המחיר או על דרך קביעתו, ישולם המחיר הראוי.

חישוב המחיר

20(ב) נקבע המחיר לפי משקל, יחושב לפי המשקל הנקי.

21. המחיר ישולם במועד מסירת הממכר ובמקום עסקו של המוכר, ובאין למוכר מקום עסק – במקום מגוריו הקבוע.

המועד לתשלום המחיר ומקומו

22(א) אבד או נתקלקל הממכר לפני שהקונה קיבל אותו, משוחרר הקונה מחיוביו, זולת אם אבד או נתקלקל, מסיבה שאין המוכר אחראי לה, אחרי שהמוכר עשה את המוטל עליו למסירתו והקונה הפר את חובתו לקבלו.

22(ב) הוסכם על הובלת הממכר והמוכר מסרו למוביל האחראי כאמור בסעיף 8(ג), אין הקונה משוחרר מחיוביו אם אבד או נתקלקל הממכר אחרי שנמסר למוביל מסיבה שאין המוכר אחראי לה.

סימן ג': הוראות משותפות למוכר ולקונה

23. זכות המוכר למסור את הממכר וחובת הקונה לשלם את מחירו הם חיובים מקבילים שיש לקיימם בד בבד.

חיובים מקבילים

24. הוצאות מסירת הממכר יחולו על המוכר; הוצאות קבלת הממכר יחולו על הקונה.

הוצאות מסירה
וקבלה

25. הוציא צד אחד הוצאות החלות על הצד השני, זכאי הוא להחזרתן בצירוף ריבית עליהן בשיעור המלא לפי חוק פסיקת ריבית, תשכ"א–1961, מיום הוצאתן ועד יום החזרתן.

החזרת הוצאות
[תיקון: תשפ"ד]

(החל מיום 1.10.2024): הוציא צד אחד הוצאות החלות על הצד השני, זכאי הוא להחזרתן בתוספת ריבית שקלית, כהגדרתה בחוק

פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א–1961, מיום הוצאתו ועד יום החזרתו, ויחולו הוראות החוק האמור לעניין ריבית זו, בשינויים המחויבים.

26. הוראות חוק זה בענין מסירת הממכר וקבלתו כוחן יפה גם לגבי מסירה וקבלה של המסמכים המתייחסים לממכר.

מסמכים
המתייחסים
לממכר

פרק ג': תרופות

27. הוראות פרק זה באות להוסיף על כל דין אחר בענין התרופות בשל הפרת חוזה.

הוראה כללית

28. הפר המוכר חיוב כאמור בסעיף 11 ולא תיקן את הדבר תוך זמן סביר אחרי שהקונה נתן לו הודעה על כך, ואין הקונה רוצה לתבוע את ביצוע החוזה או לחזור בו ממנו, זכאי הוא לנכות מן המחיר את הסכום שבו פחת שווי הממכר עקב אי־ההתאמה לעומת שווי לפי החוזה.

ניכוי מהמחיר

29. מסר המוכר לקונה נכסים בכמות יתירה על המוסכם והכמות היתירה ניתנת להפרדה ללא הוצאות או טרחה בלתי סבירות, אין הקונה זכאי לחזור בו בשל כך מן החוזה, אלא זכאי הוא, תוך זמן סביר, להודיע למוכר שהוא דוחה את הכמות היתירה; לא עשה כן, ישלם את מחירה לפי השיעור המוסכם.

דין כמות עודפת

30(א) ניתנה לקונה הזכות לקבוע מידה, מנין, משקל או נתונים אחרים הנוגעים לממכר או לתנאי הממכר, והקונה לא

מכירה על־פי
מפרט

קבעם תוך הזמן המוסכם בחוזה, ובאין זמן מוסכם – תוך זמן סביר אחרי שקיבל דרישה לכך מאת המוכר, זכאי המוכר, תוך זמן סביר, לחזור בו מן החוזה כאילו הופר או לקבוע נתונים אלה בעצמו בהתחשב בצרכיו של הקונה במידה שהם ידועים לו.

(ב) קבע המוכר נתונים כאמור והודיע על כך לקונה, תהא קביעתו מחייבת, זולת אם קבע הקונה את הנתונים מיד לאחר שקיבל את ההודעה.

למוכר תהא זכות עכבון על הממכר כדי תשלום הסכומים המגיעים לו מן הקונה עקב עיסקת המכר; וכן תהא זכות עכבון לקונה כדי תשלום הסכומים המגיעים לו מן המוכר, אם קיבל את הממכר ועליו להחזירו למוכר.

זכות עכבון

(ב) מי שיש לו זכות עכבון לפי סעיף קטן (א) זכאי לדחות את הובלת הממכר או לשמור לעצמו את הזכות לשלוט בו תוך כדי הובלתו ולמנוע את קבלתו על ידי הצד השני.

282. זכות שהצדדים חבים זה לזה עקב עסקת מכר אחת ניתנים לקיזוז.

קיזוז

פרק ד': שונות

.33

העברת הבעלות

הבעלות בממכר עוברת לקונה במסירתו, אם לא הסכימו הצדדים על מועד אחר או על דרך אחרת להעברת הבעלות.

34 ממכר נכס נד על ידי מי שעוסק במכירת נכסים מסוגו של הממכר והמכירה היתה במהלך הרגיל של עסקיו, עוברת הבעלות לקונה נקיה מכל שעבוד, עיקול וזכות אחרת בממכר אף אם המוכר לא היה בעל הממכר או לא היה זכאי להעבירו כאמור, ובלבד שהקונה קנה וקיבל אותו לחזקתו בתום לב.

תקנת השוק

34 ממכר נכס על ידי בית משפט, לשכת הוצאה לפועל או רשות אחרת על פי דין, עוברת הבעלות לקונה נקיה מכל שעבוד, עיקול וזכות אחרת בנכס, חוץ מזכות שלפי תנאי המכירה אינה מתבטלת ומזכות שאינה משמשת ערובה לחיוב כספי.

מכירה על ידי רשות [תיקון: תש"א]

34 מעבוד, עיקול וזכות אחרת בנכס המשמשים ערובה לחיוב כספי ולפי סעיפים 34 או 34א אין להיזקק להם נגד הקונה, יחולו על הפדיון מן המכירה.

תחולת זכויות על הפדיון [תיקון: תש"א]

35: נוסח שולב בפקודת הנוזיקין [נוסח חדש].

36: הספר הראשון של המג'לה – בטל.


ביטול

37: תחילתו של חוק זה ביום ט' בתשרי התשכ"ט (1 באוקטובר 1968); על מכר שנעשה לפני תחילתו של חוק זה יוסיף לחול הדין הקודם.

תחילה והוראת מעבר

נתקבל בכנסת ביום כ"ג בסיון תשכ"ח (19 ביוני 1968).

לוי אשכול יעקב ש' שניאור
ראש שפירא זלמן שזר
הממשלה שר נשיא
המשפטי המדינה
ם

 אזהרה: המידע בוויקיטקסט נועד להעשרה בלבד
ואין לראות בו ייעוץ משפטי. במידת הצורך היוועצו
בעורך־דין.

About this digital edition

This e-book comes from the online library [Wikisource](#)^[1]. This multilingual digital library, built by volunteers, is committed to developing a free accessible collection of publications of every kind: novels, poems, magazines, letters...

We distribute our books for free, starting from works not copyrighted or published under a free license. You are free to use our e-books for any purpose (including commercial exploitation), under the terms of the [Creative Commons Attribution-ShareAlike 3.0 Unported](#)^[2] license or, at your choice, those of the [GNU FDL](#)^[3].

Wikisource is constantly looking for new members. During the realization of this book, it's possible that we made some errors. You can report them at [this page](#)^[4].

The following users contributed to this book:

- Roxette5

- Fuzzy
- אבנר
- ChrisiPK
- Rei-artur
- Zanimum

-
1. [↑](https://wikisource.org) <https://wikisource.org>
 2. [↑](https://www.creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0) <https://www.creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0>
 3. [↑](https://www.gnu.org/copyleft/fdl.html) <https://www.gnu.org/copyleft/fdl.html>
 4. [↑](https://wikisource.org/wiki/Wikisource:Scriptorium) <https://wikisource.org/wiki/Wikisource:Scriptorium>